

2026年3月27日

組合員 各位

つくば市農業協同組合

JA つくば市「住宅ローンプライムレート」 および「短期プライムレート」の利率改定について

平素は当JAをご利用いただき、誠にありがとうございます。

さて、当JAでは、日本銀行の金融政策の見直しに伴う市場金利の動向を踏まえ、変動金利型融資商品の基準金利として定めている「住宅ローンプライムレート」および「短期プライムレート」について、下記のとおり改定しますのでお知らせいたします。

記

1. 改定内容

基準金利名	改定前	改定後	改定幅
住宅ローンプライムレート	年 2.875%	年 3.125%	+0.250%
短期プライムレート	年 3.525%	年 3.775%	+0.250%

2. 改定日

2026年4月1日(水)

3. 現在お借入れの皆さまへのご連絡について

今回の「住宅ローンプライムレート」および「短期プライムレート」の利率改定に伴い、今後の返済額については、4月下旬に『返済計画表』を郵送させていただきますので、ご確認をお願いいたします。

今後、利率改定された場合につきましても、『返済計画表』で返済額をご確認いただくこととなりますので、あらかじめご了承ください。

以上