

# JAリフォームローン

一部繰上返済手数料  
**無料**

## 変動金利型 キャンペーン期間

2024年2月1日（木）～  
2024年7月31日（水）

お取引状況に応じて店頭基準金利から一律の金利軽減を受けられるコース

最初から最後まで（ご完済時）まで、  
お取引状況に応じて

年 **1.175** %

全期間店頭基準金利から

年 **1.30** %  
軽減

店頭基準金利から年1.30%軽減した場合 店頭基準金利 変動金利2.475%

2024年4月1日現在

### 金利軽減条件：下記取引2つ以上ご契約の方

- ①給与振込指定の新規契約、または既存契約
- ②JAカード(クレジット)の新規契約、または既存契約
- ③家族(非同居含む)による年金口座振込指定の新規契約、または既存契約
- ④ネットバンク(IB)の新規契約、または既存契約
- ⑤自己資金20%以上または他行からの借換のいずれか
- ⑥当JAローン契約者

- 金利は、基準日(4月1日、10月1日)の基準金利(当JAで定める利率)により、年2回見直しを行います。
- 三大疾病保障・長期入院保障・9大疾病補償保険を付帯する場合は、裏面「商品概要」団信オプション項目を参照ください。
- 審査によって、ご希望に添いかねる場合もございますのでご了承ください。
- 金利適用条件、適用金利等詳細な条件につきましては、JAの窓口にお問い合わせください。

「JAとの取引はこれから」というお客様もお気軽にご相談ください。

(出資により組合員資格を取得いただけます)

お気軽にお問い合わせ  
合わせください



詳しくは、JAつくば市ローンセンターまで  
ローンセンター 029-857-3130

桜支店:029-857-3110

筑波東支店:029-867-0612

荃崎支店:029-876-0052

大穂支店:029-864-1151

筑波西支店:029-869-0303

豊里支店:029-847-3121

©よりぞう

# JAリフォームローンの概要

## ご利用いただける方

- ・当JAつくば市の組合員の方（JAつくば市管内の方で組合員加入有資格者）。  
※組合員でない方も組合に加入するとご利用いただけます。
- ・お借入時の年齢が満18歳以上66歳未満であり、最終償還時の年齢が満80歳未満の方。
- ・正組合員：前年度税込年収150万円以上ある方。 准組合員：前年度税込年収200万円以上ある方。
- ・勤続年数（営業年数）が原則3年以上ある方。
- ・住宅所有者または、ご家族が住宅所有者である方。
- ・原則として、団体信用生命共済に加入できる方。
- ・茨城県農業信用基金協会の保証が受けられる方。
- ・その他当JAが定める条件を満たしている方。

## お使いみち

- ・ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金。建物解体資金(上限500万10年以内)
- ・他金融機関から借入中のリフォーム資金の借換。

## ご融資金額・ご融資期間

- ・10万円以上1,500万円以内とし所要額の範囲内とします。(1万円単位)
- ・1年以上15年以内とします。

## ご融資利率

- ・変動金利
- ・お借入後の利率は、基準日(4月1日、10月1日)の基準金利(当JAで定める利率)により、年2回見直しを行います。

## ご返済方法

- ・元利均等返済とし、毎月返済、特定月増額返済・年1回返済・年2回返済のいずれかを選択いただけます。

## 担保・保証

- ・担保は不要です。
- ・保証は、茨城県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。
- ・保証料は0.5%です。 ※保証料をご融資実行時に一括してお支払いいただきます。

## 団体信用生命共済

- ・当JA指定の団体信用生命共済にご加入いただけます。(掛金は当JAが負担いたします。)
- ・金利上乘せによるご負担をいただくことで安心な特約を1つ選択出来ます。
- ・三大疾病保障特約付団体信用生命共済 年0.10% 団体信用生命共済(連生) 年0.10%
- ・長期継続入院特約付団体信用生命共済 年0.20% 三大疾病保障特約付団体信用生命共済(連生) 年0.30%
- ・9大疾病保障特約付団体信用生命共済 年0.30%

## ご準備していただく書類

- ①運転免許証ならびに健康保険証
- ②所得証明書(確定申告書・源泉徴収票等)
- ③住民票謄本(家族全員記載分)
- ④見積書等
- ⑤その他組合が必要とする書類

## 手数料

- ・実行手数料…11,000円(税込)
- ・繰上返済手数料
  - ①全額繰上返済
    - ・実行日から10年以内…33,000円(税込)
    - ・実行日から10年超 …無料
  - ②一部繰上返済
    - ・無料(JAネットバンクを利用した場合も含む)

## その他

- ・店頭窓口にて、返済額の計算を承っておりますので、お気軽にご相談ください。
- ・お申込に際しては、当JAにおいて所定の審査をさせていただきます。審査の結果、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- ・金融情勢により、金利が変更になる場合がございます。
- ・上記内容は基金協会保証での内容であり、その他保証会社ではその限りではございません。